

## Verklaring inzake kennisgeving of toestemming verhuurder

De Stimuleringslening Duurzaamheid Woningen is een aantrekkelijke lening om met energetische maatregelen het energieverbruik van de woning te beperken. Gemeente Wageningen heeft hiervoor een fonds opgericht. Huurders die niet in een keer de middelen hebben om deze maatregelen te nemen, kunnen via dit fonds een lening krijgen tegen een aantrekkelijke rente. Huurders kunnen een lening aanvragen van minimaal EURO 2.500 tot maximaal EURO 15.000. Leningen dienen in 15 jaar te worden terugbetaald.

### **LET OP! Lening terugbetalen bij verhuizing, maak hier afspraken over**

U als huurder gaat een persoonlijke lening (persoonlijk krediet) aan voor de verduurzaming van een huurwoning die u niet in eigendom heeft. Als u gaat verhuizen dan blijft de lening op uw naam staan. U moet de volledige lening terugbetalen, ook al heeft u de huurwoning verlaten en laat u de investering achter. Vraag uw verhuurder of u hierover afspraken kunt maken. Zoek daarbij ook goed uit of u deze afspraken juridisch kunt vast leggen. Dit zijn afspraken tussen u en de verhuurder. De gemeente of de SVn kan verder niets (juridisch) betekenen om dit risico voor u als huurder te beperken.

### **Verklaring**

Een huurder is verplicht om bij de aanvraag voor een Stimuleringslening een 'Verklaring inzake kennisgeving of toestemming verhuurder' aan te leveren. Met deze verklaring geeft de verhuurder aan dat hij/zij bekend en akkoord is met het treffen van de maatregelen.



# Verklaring inzake kennisgeving of toestemming verhuurder

\* U kunt de gegevens in deze pdf invullen. Vervolgens print u hem uit en kunt u uw handtekening zetten.

## 1. Gegevens huurder (in te vullen door de huurder)

Naam:

Voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

## 2. Gegevens verhuurder (in te vullen door de verhuurder)

Naam organisatie:

Adres organisatie:

Postcode en woonplaats:

Contactpersoon:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

## 3. Omschrijving energiemaatregel(en) in de woning (in te vullen door de huurder)

Let op: u dient ook offertes van aannemers, installateurs en/of leveranciers voor de geplande maatregelen mee te sturen naar uw verhuurder.

- Welke energiemaatregel(en) wilt u (laten) uitvoeren in uw woning?

- Wie gaat de maatregel(en) uitvoeren?



SVn  
Stimuleringsfonds  
Volkshuisvesting



Stimuleringslening

Wageningen  
Klimaatneutraal

# Verklaring inzake kennisgeving of toestemming verhuurder

- Wanneer gaat u de maatregel(en) uitvoeren?

- Zijn er afspraken gemaakt tussen huurder en verhuurder over de restwaarde van de investering in energetische maatregelen wanneer de huurder gaat verhuizen?  
Nee (Let op! Wanneer u verhuist dient u de lening in zijn geheel terug te betalen terwijl de investering achter blijft in de huurwoning)  
Ja (een kopie getekend bijvoegen)

## Verklaring van de verhuurder inzake kennisgeving

De huurder verklaart de verhuurder in kennis te stellen dat hij/zij energetische maatregel(en) in de woning aanbrengt. De verhuurder verklaart in kennis te zijn gesteld van het aanbrengen van de aanpassing(en).

Plaats

Datum

Naam huurder(s)

Handtekening(en)

.....

.....

Plaats

Datum

Naam verhuurder

Handtekening

.....

## Verklaring van de verhuurder inzake toestemming

De huurder vraagt de verhuurder om toestemming voor het aanbrengen van de hierboven genoemde energetische maatregel(en) in de woning. De verhuurder verleent toestemming voor het aanbrengen van de aanpassing(en).

Plaats

Datum

Naam huurder(s)

Handtekening(en)

.....

.....

Plaats

Datum

Naam verhuurder

Handtekening

.....



**SVn**  
Stimuleringsfonds  
Volkshuisvesting



**Stimuleringslening**



Wageningen  
**Klimaatneutraal**